



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
جهة بني ملال خنيفرة
عمالة بني ملال
جماعة بني ملال
مصلحة التصير والممتلكات
مكتب الممتلكات الجماعية

سجل محتويات الأملاك العقارية لجماعة بني ملال

○ القسم الثاني:

الأملاك العقارية الخاصة

البيانات	ملاحظات
رقم التسجيل في السجل	1 - (أ)
النوع	دكان
المراجع العقارية للملك	- ر ع 136 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	20 م ²
الموقع	ساحة الحرية دكان رقم 12:
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 085.76 Y 193 621.50 B8 : X 410 075.69 Y 193 619.26
المصدر	مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	محل لبيع المجوهرات
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	محل لبيع المجوهرات
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	عقدة بتاريخ 2014/12/30
الشخص المكتري أو المكترين	الحيمر محمد
مدة الكراء	
ثمن الكراء	384.00 درهم شهريا.
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبيه في الملك العام أو تفويته أو مبادلاته	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	1 - (ب)
النوع	دكان
المراجع العقارية للمالك	- ر ع 136 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	20 م ²
الموقع	ساحة الحرية دكان رقم : 12 مكرر
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 085.76 Y 193 621.50 B8 : X 410 075.69 Y 193 619.26
المصدر	مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	محل لبيع المجوهرات
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	محل لبيع المجوهرات
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	عقدة بتاريخ 2014/12/30
الشخص المكثري أو المكثرين	بتاوي الحسن
مدة الكراء	
ثمن الكراء	384.00 درهم شهريا.
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلاته	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	1 - (ج)
النوع	دكان
المراجع العقارية للملك	- ر ع 136 ت و ر ع 137 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	40 م ²
الموقع	مساحة الحرية دكان رقم: 14
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 085.76 Y 193 621.50 B8 : X 410 075.69 Y 193 619.26
المصدر	مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	محل لبيع المجوهرات
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	محل لبيع المجوهرات
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	والعيد لمعمري
مدة الكراء	
ثمن الكراء	1.010,00 درهم شهريا.
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتبيه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال

امضاء أحمد بدرة



ملاحظات	البيانات
1- (د)	رقم التقييد في السجل
دكان	النوع
- ر ع 136 ت	المراجع العقارية للملك
	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
10 م ²	المساحة
ساحة الحرية دكان رقم : 16	الموقع
B1 : X 410 085.76 Y 193 621.50 B8 : X 410 075.69 Y 193 619.26	الإحداثيات الجغرافية
مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19	المصدر
بالمجان	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعمير
محل لبيع المجوهرات	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
محل لبيع المجوهرات	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
والعيد لمعمري	الشخص المكثري أو المكثرين
	مدة الكراء
511.00 درهم شهريا.	ثمن الكراء
10 % على رأس كل ثلاث سنوات	نسبة الزيادة
أول كل شهر	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
	ملاحظات

التوقيع

رئيس مجلس جماعة بني ملال

أحمد بحدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التسجيل في السجل	1- (٥)
النوع	دكان
المراجع العقارية للمالك	- ر ع 136 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	10 م ²
الموقع	ساحة الحرية دكان رقم : 16 مكرر
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 085.76 Y 193 621.50 B8 : X 410 075.69 Y 193 619.26
المصدر	مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	بيان التخصيص الفعلي للعقار
الاستعمال الفعلي	محل لببيع المجوهرات
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	محل لببيع المجوهرات
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكثري أو المكثرين	المصطفى لمعمري
مدة الكراء	
ثمن الكراء	511,00 درهم شهريا.
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلاته	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	1 - (و)
النوع	دكان
المراجع العقارية للملك	- ر ع 136 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	10 م ²
الموقع	ساحة الحرية دكان رقم 18:
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 085.76 Y 193 621.50 B8 : X 410 075.69 Y 193 619.26
المصدر	مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	بيان التخصيص الفعلي للعقار
الاستعمال الفعلي	محل لبيع المجوهرات
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	محل لبيع المجوهرات
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	زهير محمد
مدة الكراء	
ثمن الكراء	511.00 درهم شهريا.
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



ملاحظات	البيانات
1 - (ز)	رقم التقييد في السجل
دكان	النوع
- ر ع 136 ت	المراجع العقارية للملك
	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
10 م ²	المساحة
ساحة الحرية دكان رقم 18 مكرر	الموقع
B1 : X 410 085.76 Y 193 621.50 B8 : X 410 075.69 Y 193 619.26	الإحداثيات الجغرافية
مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19	المصدر
بالمجان	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعمير
محل لبيع المجوهرات	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
محل لبيع المجوهرات	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقدة بتاريخ 2022/04/12	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
بناري محمد	الشخص المكتري أو المكترين
	مدة الكراء
800.00 درهم شهريا.	ثمن الكراء
10 % على رأس كل ثلاث سنوات	نسبة الزيادة
أول كل شهر	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
	ملاحظات

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	1 - (ح)
النوع	دكان
المراجع العقارية للملك	- ر ع 136 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	10 م ²
الموقع	ساحة الحرية دكان رقم 20:
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 085.76 Y 193 621.50 B8 : X 410 075.69 Y 193 619.26
المصدر	مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	محل لبيع المجوهرات
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	محل لبيع المجوهرات
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	يوسف محمد
مدة الكراء	
ثمن الكراء	1.010,00 درهم شهريا.
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان ميرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

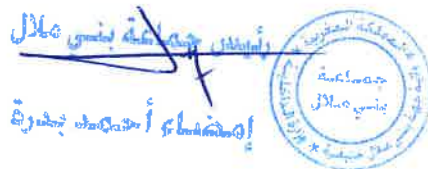
التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	1 - (ط)
النوع	دكان
المراجع العقارية للملك	- ر ع 136 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	10 م ²
الموقع	ساحة الحرية دكان رقم 20 مكرر
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 085.76 Y 193 621.50 B8 : X 410 075.69 Y 193 619.26
المصدر	مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	محل لبيع المجوهرات
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	محل لبيع المجوهرات
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	زهير عزيز
مدة الكراء	
ثمن الكراء	1.010,00 درهم شهريا.
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع



 الجمهورية المغربية
 وزارة الداخلية
 مكناس

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	2 - (أ)
النوع	دكان
المراجع العقارية للملك	- ر ع 137 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	10 م ²
الموقع	ساحة بئر انزران دكان رقم: 26
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 081.13 Y 193 593.13 B5 : X 410 084.51 Y 193 593.89
المصدر	- مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	محل لبيع العطارة
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	محل لبيع العطارة
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكتريين	ورثة بوهالي عريفي
مدة الكراء	
ثمن الكراء	130,00 درهم شهريا.
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلاته	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



ملاحظات	البيانات
2 - (ب)	رقم التقييد في السجل
دكان	النوع
- ر ع 137 ت	المراجع العقارية للملك
	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
10 م ²	المساحة
ساحة بئر انزران دكان رقم: 28	الموقع
B1 : X 410 081.13 Y 193 593.13 B5 : X 410 084.51 Y 193 593.89	الإحداثيات الجغرافية
مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19	المصدر
بالمجان	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعمير
محل لبيع العطارة	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
محل لبيع العطارة	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
ورقة قنوري المعطي	الشخص المكتري أو المكترين
	مدة الكراء
130,00 درهم شهريا	ثمن الكراء
10 % على رأس كل ثلاث سنوات	نسبة الزيادة
أول كل شهر	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادله
	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
	ملاحظات

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	2 - (ج)
النوع	دكان
المراجع العقارية للملك	- ر ع 137 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	10 م ²
الموقع	ساحة بئر انزران دكان رقم: 30
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 081.13 Y 193 593.13 B5 : X 410 084.51 Y 193 593.89
المصدر	مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	محل لبيع العطارة
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	محل لبيع العطارة
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	عشبانى مصطفى
مدة الكراء	
ثمن الكراء	130,00 درهم
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	2 - (د)
النوع	دكان
المراجع العقارية للملك	- ر ع 137 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	11.50 م ²
الموقع	ساحة بئر انزران دكان رقم: 32
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 081.13 Y 193 593.13 B5 : X 410 084.51 Y 193 593.89
المصدر	مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	محل لبيع العطارة
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	محل لبيع العطارة
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	لمراتق عبد الله
مدة الكراء	
ثمن الكراء	130,00 درهم
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

امضاء أحمد بدرة



ملاحظات	البيانات
2 - (٥)	رقم التقييد في السجل
دكان	النوع
- ر ع 137 ت	المراجع العقارية للملك
	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
11.50 م ²	المساحة
ساحة بئر انزران دكان رقم: 32	الموقع
B1 : X 410 081.13 Y 193 593.13 B5 : X 410 084.51 Y 193 593.89	الإحداثيات الجغرافية
مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19	المصدر
بالمجان	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعمير
محل لبيع العطارة	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
محل لبيع العطارة	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
لمراتق عبد الله	الشخص المكتري أو المكترين
	مدة الكراء
130,00 درهم	ثمن الكراء
10 % على رأس كل ثلاث سنوات	نسبة الزيادة
أول كل شهر	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
	ملاحظات

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	2 - (و)
النوع	دكان
المراجع العقارية للملك	- ر ع 137 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	10 م ²
الموقع	ساحة بئر انزران دكان رقم: 34
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 081.13 Y 193 593.13 B5 : X 410 084.51 Y 193 593.89
المصدر	مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	محل لبيع العطارة
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	محل لبيع العطارة
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	ورثة البركاتي الجيلالي
مدة الكراء	
ثمن الكراء	130,00 درهم
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	2 - (ز)
النوع	دكان
المراجع العقارية للملك	- عقار غير محفظ
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	8 م ²
الموقع	ساحة بنر انزوران دكان رقم: 46
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 081.13 Y 193 593.13 B5 : X 410 084.51 Y 193 593.89
المصدر	التصرف و الحيازة قديما
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	محل لبيع العطارة
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	محل لبيع العطارة
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	ورثة بوهر اوي مصطفى
مدة الكراء	
ثمن الكراء	130,00 درهم.
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان ميرر التقرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتبيه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	3
النوع	بنية
المراجع العقارية للملك	- ر ع 126 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	251 م ²
الموقع	ساحة بئر انزران
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 054.73 Y 193 587.94 B2 : X 410 055.91 Y 193 582.44 B3 : X 410 058.87 Y 193 582.99 B4 : X 410 060.48 Y 193 575.52
المصدر	مرسوم عدد 2-64-321 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	مقر الاتحاد المغربي للشغل
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	مقر الاتحاد المغربي للشغل
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكري أو المكترين	نقابة الاتحاد المغربي للشغل
مدة الكراء	
ثمن الكراء	بالمجان
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	يستغل من طرف نقابة الاتحاد المغربي للشغل

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	4
النوع	بناية
المراجع العقارية للمالك	- ر ع 124 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	193 م ²
الموقع	شارع محمد الخامس
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 409 912.50 Y 193 811.96 B2 : X 409 926.60 Y 193 818.35 B3 : X 409 931.91 Y 193 806.92 B4 : X 409 917.80 Y 193 800.75
المصدر	مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	تعاونية النجارة بني ملال
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	تعاونية النجارة بني ملال
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	تعاونية النجارة بني ملال
مدة الكراء	
ثمن الكراء	646.00 درهم شهريا
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتبيه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بادرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	5
النوع	(أرض عارية)
المراجع العقارية للملك	- ر ع 120 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	358 م ²
الموقع	زقة المسجد الكبير بني ملال
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 286.76 Y 193 718.49 B2 : X 410 288.56 Y 193 698.19 B4 : X 410 271.59 Y 193 707.81 B6 : X 410 281.07 Y 193 718.49
المصدر	مرسوم عدد 321-64-2 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	أرض عارية
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان ميرر التقرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتبيه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	6
النوع	بنائية
المراجع العقارية للملك	- ر ع 57976 س
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	1614 م ²
الموقع	شارع بورقية
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	مرسوم عدد 2-64-321 بتاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	جماعة بني ملال
الاستعمال الفعلي	مقر جماعة بني ملال
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	مقر جماعة بني ملال
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

امضاء أحمد بدرة



ملاحظات	البيانات
7	رقم التقييد في السجل
بنية مؤقتة	النوع
- م : 10/27086	المراجع العقارية للملك
	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
3225 م ²	المساحة
شارع بغداد	الموقع
	الإحداثيات الجغرافية
التصرف والحياسة قديما	المصدر
	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعمير
إيواء بائعي أجزاء السيارات المستعملة	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
حرفي و بائعي أجزاء السيارات المستعملة	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
	الشخص المكثري أو المكثرين
	مدة الكراء
	ثمن الكراء
	نسبة الزيادة
	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلاته
	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
	ملاحظات

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	8
النوع	أرض عارية
المراجع العقارية للملك	- ر ع 367 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	-
المساحة	1354 م2
الموقع	المدار السياحي لعين اسردون
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	مرسوم عدد 2-64-321 بتاريخ 19/08/1964
ثمن الاقتناء	هبة
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	المسبح البلدي القديم
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	المسبح البلدي القديم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	لا شيء
مدة الكراء	
ثمن الكراء	لا شيء
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	تم تسجيله بالملك العام نظرا لطبيعته و تخصيصه

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
إسماء أحمد بكرة



ملاحظات	البيانات
9	رقم التقييد في السجل
بنية	النوع
- مطلب التحفيظ عدد 10/13289	المراجع العقارية للملك
- مسجل	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
9200 م2	المساحة
شارع عمر بن الخطاب	الموقع
	الإحداثيات الجغرافية
نزع الملكية حسب المرسوم المصادق عليه بتاريخ 1996/7/22	المصدر
55200.00 درهم	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعمير
المسبح البلدي الحالي	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
المسبح البلدي الحالي	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
لا شيء	الشخص المكتري أو المكترين
	مدة الكراء
لا شيء	ثمن الكراء
	نسبة الزيادة
	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
تم تسجيله بالملك العام نظرا لطبيعته و تخصيصه	ملاحظات

التوقيع
 رئيس المجلس الجماعي
 إمام أحمد بركة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	10
النوع	بناية
المراجع العقارية للملك	- غير محفظة
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	8482.50 م ²
الموقع	شارع بغداد و شارع 20 غشت
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	التصرف و الحيازة القديمة
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	المقاطعة الثالثة لأمن الوطني + مركز صحي + أرض عارية
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	المقاطعة الثالثة لأمن الوطني + مركز صحي + أرض عارية
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكثري أو المكثرين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	لم تتم تسوية وضعيته القانونية لكون الادارة تجهل أرباب العقار

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	11
النوع	بناية
المراجع العقارية للملك	- ر ع: 1480 ب(ج)
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	3000 م ²
الموقع	حي اولاد حمدان
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	هبة من طرف السيد ببيكون تبعا للقرار الوزاري المؤرخ في 76/9/23
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	ملحقة إدارية
الاستعمال الفعلي	مقر الملحقة الادارية الثانية
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	مقر الملحقة الادارية الثانية
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



ملاحظات	البيانات
12	رقم التقييد في السجل
دور سكنية	النوع
- ر ع: 10/23527	المراجع العقارية للملك
	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
27760 م ²	المساحة
قرب تجزئة الأطلس على الطريق الرئيسية 24	الموقع
B1 : X 410 138.13 Y 195 154.20 B4 : X 410 329.50 Y 195 145.84 B13 : X 410 220.20 Y 195 052.10 B20 : X 410 183.70 Y 195 066.40	الإحداثيات الجغرافية
اقتناء بواسطة قرار وزاري بتاريخ 1968/12/12	المصدر
32602.00 درهم	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعمير
أحدثت عليه تجزئة سكنية تدخل في إطار محاربة مدن الصفيح (حي للعائشة)	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
دور سكنية	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
	الشخص المكتري أو المكترين
	مدة الكراء
	ثمن الكراء
	نسبة الزيادة
	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
	ملاحظات

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	13
النوع	بنية
المراجع العقارية للملك	- ر ع 122 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	825 م ²
الموقع	ساحة الحرية
الإحداثيات الجغرافية	B5 : X 410 081.42 Y 193 639.20 B6 : X 410 078.74 Y 193 638.89
المصدر	اقتناء عن طريق القرار الوزاري في 1963/12/3
ثمن الاقتناء	17.325.00 درهم
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	نادي ثقافي وخزانة بلدية
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	نادي ثقافي وخزانة بلدية
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكتري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	لم تسو بعد لكون الجماعة لم تصدر بعد قرار تصفيف شارع مراکش و أداء واجبات التفويت المشار إليها في خانة الاقتناء

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
استضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	14
النوع	بنية
المراجع العقارية للملك	- مطلب التحفيظ عدد 10/27382 - ر ع 10/110162 - ر ع 10/34730
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	20000 م ²
الموقع	الطريق الرئيسية 24 ا شارع 20 غشت
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	نزع الملكية بواسطة مرسوم صادر بتاريخ 1984/12/1
ثمن الاقتناء	529.354.00 درهم
التخصيص حسب وثائق التعمير	تجهيزات جماعية
الاستعمال الفعلي	المحطة الطرقية للمسافرين لمدينة بني ملال
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان ميرر التقرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	تم تفويت القطعة لشركة المحطة الطرقية للمسافرين بني ملال كمساهمة في رأسمال الشركة

رئيس جمعية بني ملال

امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	15
النوع	بناية
المراجع العقارية للملك	- غير محفظ
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	-
المساحة	10000 م ²
الموقع	شارع محمد السادس
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	نزع الملكية بواسطة مرسوم صادر بتاريخ 1984/12/10
ثمن الاقتناء	264.677.00 درهم
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	تكنة الوقاية المدنية
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	تكنة رجال المطافئ لمدينة بني ملال
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
إسماعيل أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	16
النوع	بناية
المراجع العقارية للملك	- غير محفظ
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	65 م ²
الموقع	شارع محمد الخامس أمام البنك الشعبي، ساقية تامكنونت
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	التصرف و الحيازة قديما
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	بناية مكررة
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	بناية مكررة
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	عقدة بتاريخ 1983/03/05
الشخص المكثري أو المكثرين	اوشن على
مدة الكراء	
ثمن الكراء	967.00 درهم شهريا
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال

امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	17
النوع	ارض عارية
المراجع العقارية للملك	- مطلب التحفيظ عدد 10/13283 و مطلب التحفيظ عدد 33244 س
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	13928 م ²
الموقع	شارع محمد الخامس
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	التصرف و الحيازة بقايا الأرض المخصصة لتوسيع المقبرة الإسلامية القديمة
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	تجهيزات ذات طابع عمومي
الاستعمال الفعلي	مربد وقوف حافلات النقل العمومي
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	مربد وقوف حافلات النقل العمومي
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكثري أو المكترين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	موضوع نزاع بين الجماعة و الخواص

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
المضياء احمد بادرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	18
النوع	بنائية
المراجع العقارية للملك	- ر ع 117 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	500 م ²
الموقع	شارع العيون
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	هبة من الأملاك المخزنية
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	مركز صحي
الاستعمال الفعلي	مستوصف صحي (غار النحل)
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	مستوصف صحي (غار النحل)
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتبيه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
 امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	19
النوع	بنية
المراجع العقارية للملك	- ر ع : 10/23496
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	2400 م ²
الموقع	شارع 9 دجنبر
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 411 020.68 Y 193 844.16 B2 : X 411 071.90 Y 193 873.35 B3 : X 411 092.55 Y 193 831.38 B4 : X 411 037.97 Y 193 808.35
المصدر	نزع الملكية بواسطة قرار وزاري بتاريخ 12 جمادى الأولى 1405
ثمن الاقتناء	36.000.00 درهم
التخصيص حسب وثائق التعمير	مركز صحي
الاستعمال الفعلي	مستوصف صحي (ارميلة)
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	مستوصف صحي (ارميلة)
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكتريين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتبيه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع
 رئيس جماعة بني ملال
 أحمد بدرة



ملاحظات	البيانات
20	رقم التقييد في السجل
بنية	النوع
- ر ع: 10/23497	المراجع العقارية للملك
	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
1530 م ²	المساحة
حي العامرية شارع المتنبي	الموقع
B1 : X 409 617.60 Y 193 920.42 B2 : X 409 579.52 Y 193 909.51 B4 : X 409 602.99 Y 193 953.57 B5 : X 409 611.62 Y 193 955.65	الإحداثيات الجغرافية
شراء حسب القرار الوزاري بتاريخ 1978/5/5	المصدر
30.600.00 درهم	ثمن الاقتناء
مركز صحي	التخصيص حسب وثائق التعمير
مستوصف صحي (العامرية)	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
مستوصف صحي (العامرية)	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
	الشخص المكتري أو المكترين
	مدة الكراء
	ثمن الكراء
	نسبة الزيادة
	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
	ملاحظات

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

امضاء أحمد بدرة



ملاحظات	البيانات
21	رقم التقييد في السجل
بناية	النوع
10/23495 : ر ع -	المراجع العقارية للملك
	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
963.50 م ²	المساحة
شارع حمان الفطواكي	الموقع
B1 : X 411 242.93 Y 194 098.96 B2 : X 411 262.13 Y 194 109.74 B3 : X 411 284.66 Y 194 067.30 B4 : X 411 266.11 Y 194 056.70	الإحداثيات الجغرافية
بقايا تجزئة حي ارميلة	المصدر
	ثمن الاقتناء
ملحقة إدارية	التخصيص حسب وثائق التعمير
مقر الملحقة الإدارية الأولى	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
المقاطعة الحضرية الأولى	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
	الشخص المكتري أو المكترين
	مدة الكراء
	ثمن الكراء
	نسبة الزيادة
	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتبيه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
	ملاحظات

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
إمضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	22
النوع	بناية رقم 1
المراجع العقارية للملك	- ع : 16 ب
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	171 م ²
الموقع	شارع محمد الخامس قرب مؤسسة بلخويا
الإحداثيات الجغرافية	B41 : X 410 663.79 Y 194 061.16
المصدر	اقتناء من تجزئة عرصة الباشا
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	محل تجاري
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	محل تجاري
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	عقدة بتاريخ 1983/02/14
الشخص المكتري أو المكترين	ورثة الزخيني محمد
مدة الكراء	
ثمن الكراء	2900.00 درهم شهريا
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	23
النوع	أرض عارية
المراجع العقارية للملك	- م 10/26563
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	27335 م ²
الموقع	طريق المركب السياحي لعين اسردون
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 411 080.13 Y 192 389.73 B6 : X 411 145.68 Y 192 285.11 B7 : X 411 224.34 Y 192 459.32 B13 : X 411 257.01 Y 192 358.66
المصدر	لفيف عدلي
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	مركز اصطياف
الاستعمال الفعلي	مركز اصطياف كهراء بني ملال
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	مركز اصطياف كهراء بني ملال
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	1.370.040,00
ملاحظات	تم تفويت القطعة أرضية لفائدة جمعية الأعمال الاجتماعية للوكالات المستقلة لتوزيع الماء تبعا للمرسوم رقم 992-99-2 الصادر بتاريخ 11 أكتوبر 1999 بالجريدة الرسمية عدد 4739 بفتح نوفمبر 1999

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
إسماعيل أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	24
النوع	أرض عارية
المراجع العقارية للملك	م 10/26509
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	- مسجل
المساحة	361 م2
الموقع	شارع محمد السادس
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	بقايا ساقية كفاي
ثمن الاقتناء	لا شيء
التخصيص حسب وثائق التعمير	بيان التخصيص الفعلي للعقار
الاستعمال الفعلي	أرض عارية
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	أرض عارية
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	لا شيء
مدة الكراء	
ثمن الكراء	لا شيء
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	تم تسجيله بالملك العام نظرا لطبيعته و تخصيصه

التوقيع

رئيس مصلحة بني ملال
إبراهيم أحمدي بشاري



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	25
النوع	بنايات
المراجع العقارية للملك	- غير محفظ
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	- عقد استمرار بتاريخ 2020/08/26 مسجل ببني ملال بتاريخ 2020/2109. - ملحق إصلاحي بتاريخ 2021/01/13 مسجل بتاريخ 2021/01/15.
المساحة	12665 م ²
الموقع	شارع الجيش الملكي
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 409 759.482 Y 194 509.194 B2 : X 409 784.541 Y 194 362.993
المصدر	
ثمن الاقتناء	13699.07 درهم
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	وحدات تجارية لشارع الجيش الملكي
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	وحدات تجارية لشارع الجيش الملكي
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكثري أو المكثرين	تجار الجملة الذين تم تثقيلمهم من زنة أمغالة
مدة الكراء	
ثمن الكراء	المجموعة الاولى: 312,00 درهم - المجموعة الثانية 394,00 - المجموعة الثالثة 208,00 درهم - المجموعة الرابعة 263,00 درهم - المجموعة الخامسة: 500,00 درهم - المجموعة الثانية 525,00 درهم.
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	4.800,00 درهم للمتر مربع
ملاحظات	- تفويت القطعة الأرضية المشيد عليها الوحدات التجارية لفائدة مكثريها قصد إعادة بنائها بعد أن أثبتت الخبرة أن هذه الوحدات أصبحت آيلة للسقوط. - قرار جماعي رقم 20 مؤشر عليه بتاريخ 05 أبريل 2023

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
جماعة بني ملال
أحمد بدرة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	26
النوع	بنايات
المراجع العقارية للملك	- ر ع : 56403 س
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	1192 م ²
الموقع	شارع العيون
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 019.11 Y 194 218.26 B2 : X 410 096.56 Y 194 235.34
المصدر	شراء بواسطة المرسوم 137-67-2 بتاريخ 1977/10/13
ثمن الاقتناء	128932 درهم
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	وحدات تجارية بشارع العيون
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	وحدات تجارية بشارع العيون
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	مجموعة من التجار و تنقسم إل قسمين من 1 إلى 23 و 24 إلى 46
مدة الكراء	
ثمن الكراء	- المجموعة الاولى من 1 إلى 23 = 43 درهم للمتر مربع شهريا. - المجموعة الثانية من 23 إلى 46 = 27 درهم للمتر مربع شهريا.
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	27
النوع	بناية
المراجع العقارية للملك	- م: 10/13296
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	- مسجل
المساحة	13324 م ²
الموقع	شارع الجيش الملكي
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	شراء بواسطة المرسوم رقم 2-67-137 بتاريخ 1967/10/13
ثمن الاقتناء	14411.85 درهم
التخصيص حسب وثائق التعمير	ساحة
الاستعمال الفعلي	مجزرة بلدية + مستودع بلدي
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	مجزرة بلدية + مستودع بلدي
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

امضاء أحمد بدرة



ملاحظات	البيانات
28	رقم التقييد في السجل
بنايات	النوع
م: 10/13296	المراجع العقارية للملك
- مسجل	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
3450 م ²	المساحة
شارع بغداد	الموقع
	الإحداثيات الجغرافية
شراء بواسطة المرسوم رقم 2-67-137 بتاريخ 1967/10/13	المصدر
10355.00 درهم	ثمن الاقتناء
منطقة سكنية	التخصيص حسب وثائق التعمير
مجمع النجارين	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
مجمع النجارين	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
	الشخص المكتري أو المكترين
	مدة الكراء
	ثمن الكراء
	نسبة الزيادة
	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
- تم تفويته لشركة دجي للإنعاش مجموعة الضحى	ملاحظات

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
 امضاء أحمد بدرة
 جماعة بني ملال

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	29
النوع	بناية
المراجع العقارية للملك	- م: 10/13289
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	- مسجل
المساحة	400 م ²
الموقع	شارع عمر بن الخطاب
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	نزع الملكية تبعا للمرسوم الصادر بتاريخ 1996/7/12
ثمن الاقتناء	2400.00 درهم
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	منزل حارس المسبح
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	منزل حارس المسبح
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	عقدة بتاريخ 1979/01/06
الشخص المكتري أو المكترين	ورثة بوزيد عبد الله
مدة الكراء	
ثمن الكراء	733,00 درهم شهريا
نسبة الزيادة	8% على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	30
النوع	ارض عارية
المراجع العقارية للملك	- مطلب التحفيظ عدد: 10/28759
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	2157.75 م ²
الموقع	شارع محمد الخامس
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	اقتطاع من شارع محمد الخامس تبعا للمرسوم رقم 2-00-383 بتاريخ 02/5/2
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	أروقة بشارع محمد الخامس
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	أروقة بشارع محمد الخامس
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المالكين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

أحمد بدرة



ملاحظات	البيانات
31	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
10/35182 م -	المراجع العقارية للملك
	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م 686	المساحة
توسيع المحطة الطرقية - شارع الرباط	الموقع
	الإحداثيات الجغرافية
بقايا طريق	المصدر
	ثمن الاقتناء
بيان التخصيص الفعلي للعقار	التخصيص حسب وثائق التعمير
توسيع المحطة الطرقية رقم 1	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
توسيع المحطة الطرقية رقم 1	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
	الشخص المكتري أو المكترين
	مدة الكراء
	ثمن الكراء
	نسبة الزيادة
	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
تم تفويت القطعة لشركة المحطة الطرقية للمسافرين بني ملال كمساهمة في رأسمال الشركة	ملاحظات

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	32
النوع	ارض عارية
المراجع العقارية للملك	- ر ع 129 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	- مسجل
المساحة	397688 م ²
الموقع	الطريق الوطنية رقم 8 في اتجاه مراکش
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 404 355.02 Y 190 380.00 B5 : X 403 518.88 Y 189 950.83
المصدر	اقتناء بواسطة قرار لوالي جهة بني تادلة ازيلال رقم 2002/1
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	منطقة صناعية
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	منطقة صناعية
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	140 د/م ² للمساحات ما بين 213 م ² 4000 م ² 130 د/م ² للمساحات ما بين 4001 م ² 6000 م ² 120 د/م ² للمساحات ما فوق 6001 م ²
ملاحظات	تفويت قطع أرضية لبعض الشركات و المستثمرين

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
امضاء احمد بادرة

جماعة
بني ملال
خزينة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	33
النوع	ارض عارية
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	- رقم 38/2252 بتاريخ 2005/05/30
المساحة	400 م ²
الموقع	امغيلة لقصر
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	اقتناء بواسطة قرار عدد 05/8 بتاريخ 2005/05/13
ثمن الاقتناء	81.800,00 درهم
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	مجمع النفايات السائلة مؤقتا سابقا
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	مجمع النفايات السائلة مؤقتا سابقا
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	34
النوع	ارض عارية
المراجع العقاري للملك	- ر ع 10/34730
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	- مسجل
المساحة	3462 م ²
الموقع	توسيع المحطة الطرقية الجديدة
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 409 505.02 Y 194 540.55 B4 : X 409 635.93 Y 194 588.40 B10 : X 409 579.99 Y 194 565.72 B16 : X 409 530.31 Y 194 541.71
المصدر	اقتناء بواسطة قرار والي جهة تادلة ازيلال رقم 03/02
ثمن الاقتناء	138.400,00 درهم
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	توسيع المحطة الطرقية
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	توسيع المحطة الطرقية
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	تم تفويت القطعة لشركة المحطة الطرقية للمسافرين بني ملال كمساهمة في رأسمال الشركة

رئيس جماعة بني ملال
التوقيع

امضاء احمد بدرة



ملاحظات	البيانات
35	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
	المراجع العقارية للملك
- مسجل بتاريخ 2004/12/16	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
4860 م ²	المساحة
توسيع المحطة الطرقية	الموقع
	الإحداثيات الجغرافية
اقتناء بواسطة قرار والي جهة تادلة أزيلال رقم 03/01	المصدر
1.944.000,00 درهم	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعمير
توسيع سوق الجملة	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
توسيع سوق الجملة	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
	الشخص المكتري أو المكترين
	مدة الكراء
	ثمن الكراء
	نسبة الزيادة
	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
- تفويت القطعة الأرضية تبعا لقرار وزير الداخلية رقم 09/01 المؤرخ في 2009/10/16 لفائدة شركة مرجان . - عقد بيع مسجل بتاريخ 2009/06/22.	ملاحظات

رئيس جماعة بني ملال
 إسماعيل أحمد بديري



ملاحظات	البيانات
35	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
	المراجع العقارية للملك
- مسجل بتاريخ 2004/12/16	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
4860 م ²	المساحة
توسيع المحطة الطرقية	الموقع
	الإحداثيات الجغرافية
اقتناء بواسطة قرار والي جهة تادلة أزيلال رقم 03/01	المصدر
1.944.000,00 درهم	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعمير
توسيع سوق الجملة	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
توسيع سوق الجملة	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
	الشخص المكتري أو المكترين
	مدة الكراء
	ثمن الكراء
	نسبة الزيادة
	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
- تقويت القطعة الأرضية تبعا لقرار وزير الداخلية رقم 09/01 المؤرخ في 2009/10/16 لفائدة شركة مرجان . - عقد بيع مسجل بتاريخ 2009/06/22.	ملاحظات

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
امضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	36
النوع	ارض عارية
المراجع العقارية للملك	- غير محفظ
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	- مسجل ببني ملال بتاريخ 2020/09/05
المساحة	5074 م ²
الموقع	شارع تمكونت
الإحداثيات الجغرافية	B1 : X 410 426.887 Y 193 529.423 B18 : X 410 490.230 Y 193 617.487 B19 : X 410 509.459 Y 193 613.153
المصدر	رسم استمرار عدد 328 ص 421 سجل الاملاك العقارية 231 بتاريخ 2020/09/24
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	سويقة
الاستعمال الفعلي	سويقة تمكونت
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	سويقة تمكونت
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكثري أو المكثرين	
مدة الكراء	ثلاث سنوات قابلة للتجديد
ثمن الكراء	- 40 درهم للمتر مربع للطابق تحت الأرضي - 50 درهم للمتر مربع الطابق سفلي ذات واجهة واحدة - 60 درهم للمتر مربع طابق سفلي ذات واجهتين
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
تاريخ أداء ثمن الكراء	أول كل شهر
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	تضم السويقة 173 محلا تم توزيعها في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية على الباعة المتجولين المؤطرين داخل جمعية الغديرة الحمراء للخضر و الفواكه بالتقسيم.

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
مضام أحمد بدرة



ملاحظات	البيانات
37	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
10/97986 ر ع -	المراجع العقارية للملك
	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
442 م ²	المساحة
امغيلة	الموقع
	الإحداثيات الجغرافية
تقويت مجاني من شركة "اليانس دارنا" بتاريخ 2020/10/14	المصدر
بالمجان	ثمن الاقتناء
دار للشباب ونادي نسوي	التخصيص حسب وثائق التعمير
	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
	الشخص المكتري أو المكترين
	مدة الكراء
	ثمن الكراء
	نسبة الزيادة
	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
بالمجان	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
	ملاحظات

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
المضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	38
النوع	ارض عارية
المراجع العقارية للملك	- ر ع 10/117561
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	619 م ²
الموقع	رياض بني ملال شطر 6 امغيلة
الإحداثيات الجغرافية	
المصدر	الشروط و الالتزامات المنصوص عليها في كناش التحملات و اتفاقية الشراكة المؤرخة في 2019/06/18 و العقدين الموثقين المؤرخين في 2019/12/25 و 2020/04/07.
ثمن الاقتناء	بالمجان
التخصيص حسب وثائق التعمير	دار الشباب النادي النسوي
الاستعمال الفعلي	
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
الشخص المكتري أو المكترين	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	
مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير	
المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتبيه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

امضاء احمد بكرة



ملاحظات	البيانات
39	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
رسم شراء عدد 126 ص 167 سجل الأملاك العقارية رقم 236 ب 2020/12/31 رسم شراء عدد 279 ص 326 سجل الأملاك العقارية رقم 239 بتاريخ 26 مارس 2021 رسم شراء عدد 87 ص 130 سجل الأملاك العقارية رقم 254 بتاريخ 03 يناير 2022 رسم شراء عدد 59 ص 86 سجل الأملاك العقارية رقم 271 بتاريخ 21 أكتوبر 2022	المراجع العقارية للملك
- 5114/2021 بتاريخ 2021/03/22 - 21816/2021 بتاريخ 2021/12/13 - 2022/17117 بتاريخ 2022/09/26	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
9606 م ² ؛ 35830 م ² ؛ 9171 م ² ؛ 2500 م ²	المساحة
ولاد ضريد	الموقع
B1 : X 413 414.51 Y 195 129.27 B2 : X 413 318.55 Y 195 135.16	الإحداثيات الجغرافية
اقتناء	المصدر
1.375.650,00 د ؛ 5.374.500,00 د ؛ 1.440.900,00 د ؛ 375.000,00 د	ثمن الاقتناء
مطرح جماعي	التخصيص حسب وثائق التعمير
مطرح جماعي	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
	الشخص المكتري أو المكترين
	مدة الكراء
	ثمن الكراء
	نسبة الزيادة
	تاريخ أداء ثمن الكراء
	مرجع و تاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر التبرير
	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
	ملاحظات

التوقيع
 رئيس جماعة بني ملال
 مصطفى أحمد بدرة