



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
جهة بني ملال خنيفرة
عمالة بني ملال
جماعة بني ملال
مصلحة التعمير والممتلكات
مكتب الممتلكات الجماعية

سجل محتويات الأملاك العقارية لجماعة بني ملال

● القسم الأول:

الأملاك العقارية العامة

الجزء الأول

سجل محتويات الأملاك العقارية الجماعية - القسم الأول / جماعة بني ملال

بطاقة تقنية

- مجموع الأملاك: 466
- الأملاك العامة: 427
- الأملاك الخاصة : 39
- الأملاك المحفظة : 373
- الأملاك في طور التحفيظ : 28
- الأملاك غير المحفظة : 65
- الأملاك المقتناة : 59
- الأملاك المفوتة : 12
- الأملاك موضوع مبادلة : 02
- الأملاك موضوع نزع ملكية : 19
- الهبات و الوصايا: 22
- الأملاك موضوع احتلال مؤقت:
- الأملاك موضوع كراء: 17
- الأملاك الموضوعه رهن إشارة الدولة أو جماعات ترابية أخرى أو مؤسسات عمومية:
- اجمالي عمليات التحفيظ: 1.896.980 م².
- تم حصر هذا السجل في أربعمئة وواحد وثمانون (481) صفحة.

التوقيع :

المندوب العام
إبراهيم بن علي
ملا



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	1
النوع	بناية
المراجع العقارية للملك	مطلب 10/13286
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	36891 م ²
الموقع	شارع محمد الخامس
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	ملك مخزني مسلم للجماعة قصد الاستغلال
ثمن الاقتناء	بالمجان
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير
التخصيص حسب وثائق التعمير	تجهيزات ذات منفعة عامة
الاستعمال الفعلي	سوق أسبوعي
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	احتلال مؤقت
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	الباعة القارون بالسوق
مدة الاحتلال المؤقت	غير محددة
مبلغ إتاوة الاحتلال	- محلات بيع الحبوب من 1 إلى 16 : 187,00 درهم للشهر - محلات بيع الملابس المستعملة من 1 إلى 20 : 163,00 درهم للشهر - محلات بيع الملابس من 1 إلى 50 : 163,00 درهم للشهر - محلات الخياطة من 1 إلى 27 : 163,00 درهم للشهر
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	أول كل شهر
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	يستغل العقار كسوق أسبوعي امتدادا للسوق الأسبوعي الحالي (تم إلغاء المطلب)

التوقيع

رئيس بلدية جماعة بني ملال
بني ملال
مضاد المصطفى
جماعة بني ملال

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	2
النوع	مقبرة
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	47000 م ²
الموقع	المقبرة الاسلامية بشارع محمد الخامس
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	التصرف و الحيازة القديمة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير
التخصيص حسب وثائق التعمير	مقبرة
الاستعمال الفعلي	المقبرة الاسلامية القديمة
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس مجلس جماعة بني ملال
 إمامة بنو أمية بنو
 بنو أمية بنو

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	3
النوع	ساحة عمومية
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	1400 م ²
الموقع	ساحة الحرية ملتقى شارع مراکش و شارع الشهداء
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	بقايا المحطة الطرقية القديمة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير
التخصيص حسب وثائق التعمير	ساحة و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	ساحة عمومية
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جمعية بني ملال

أشرف بشار



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	4
النوع	ساحة عمومية
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	1520 م ²
الموقع	ساحة المقاومة
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	بقايا المجموعات السكنية المجاورة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير
التخصيص حسب وثائق التعمير	ساحة
الاستعمال الفعلي	ساحة عمومية
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	

التوقيع

أمامي
 إمامة بنسي ملال
 إمامة بنسي ملال
 إمامة بنسي ملال

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	5
النوع	حديقة عمومية
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	1000 م ²
الموقع	ساحة أيت تسليت
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	بقايا المجموعات السكنية المجاورة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير
التخصيص حسب وثائق التعمير	ساحة
الاستعمال الفعلي	ساحة عمومية
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس مجلس جماعة بني ملال
 [Signature]
 [Stamp: جماعة بني ملال]

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	6
النوع	ساحة عمومية
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	2300 م ²
الموقع	حديقة سيدي عبد الحليم
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	بقايا ارتفاعات بشارع تامكنونت
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	ساحة عمومية
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

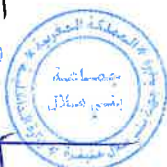
إمضاء



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	7
النوع	السوق الأسبوعي
المراجع العقارية للملك	مطلب 10/13296 و رسم عقاري 56403 س
المراجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	85956 م ²
الموقع	شارع الجيش الملكي – شارع العيون- شارع الرباط
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	مرسوم رقم 67/137 بتاريخ 1967/10/13
ثمن الاقتناء	92.971,13 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مراجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	- عقد بيع مسجل بتاريخ 2012/08/01 لفائدة شركة دوجا للإنعاش، مجموعة شركة الضحى رسم عقاري عدد 10/67632 مساحته 7 هـ 31 آر 83 سنتيار مستخرجة من مطلب التحفيظ عدد 10/13296 - عقود مبادلات مع مجموعة من الخواص، مساحة 8004 م ² مطلب 10/13296
ملاحظات	

التوقيع
رئيس مجلس جهة بفسطاطة بفسطاطة بفسطاطة

الإمضاء أحمد بفسطاطة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	8
النوع	حديقة عمومية
المراجع العقارية للملك	رسم عقاري 127 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	3172 م ²
الموقع	حديقة عمومية الرونده شارع تمكنت
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	شراء بناء على العقدة المصادق عليها بتاريخ 1964/04/06
ثمن الاقتناء	12.275,20 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير
التخصيص حسب وثائق التعمير	تجهيزات اجتماعية ثقافية
الاستعمال الفعلي	مكتبة وسائطية
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بنسي ملال
إمضاء أحمد بحدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	9
النوع	ممر عمومي و مرید عمومي
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	1271م ²
الموقع	ممر عمومي و مرید عمومي بين ساقية فوغال و شارع الحسن الثاني (حديقة فوغال)
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	هبة من مصلحة الأملاك المخزنية بناء على المرسوم رقم 1/64/2 المؤرخ في 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس مجلس جهة بلدية بني ملال

إحداثيات أحياء بلدية



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	10
النوع	مقبرة
المراجع العقارية للملك	ر ع 1613 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	9829 م ²
الموقع	المقبرة الأوروبية أوربيع
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	هبة من مصلحة الأملاك المخزنية بناء على المرسوم عدد 21/64/2 المؤرخ في 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير
التخصيص حسب وثائق التعمير	مقبرة
الاستعمال الفعلي	مقبرة أوربية
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس مجلس جهة ماكنة بنسي ملال

إمضاء المشور بحدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	11
النوع	قطعة أرضية
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	كناش 17 رقم 18 ب : 1964/10/13
المساحة	402 م ²
الموقع	شارع تمكونت
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	بواسطة العقدة المصادق عليها من السلطات العليا تحت عدد 101 بتاريخ 1964/10/09.
ثمن الاقتناء	13.957,12 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	توسيع شارع تامكونت

التوقيع

رئيس مجلس جهة مكنة بيجي ملال

بمسيرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	12
النوع	قطعة أرضية
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	187 م ²
الموقع	شارع محمد الخامس
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	شراء تبعا لحالة الأداء، المصادق عليها تحت عدد 195 المؤرخ في 1971/02/10
ثمن الاقتناء	2.244,00 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	توسيع شارع محمد الخامس

التوقيع

رئيس جامعة بنسلي ملال

إبراهيم أحمد بادرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	13
النوع	قطعة أرضية
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	211.83 م ²
الموقع	شارع تمكونت
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	شراء حسب عقدة مبرمة مع المعني بالأمر ، المصادق عليها بتاريخ 1964/11/12
ثمن الاقتناء	1.667,60 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	توسيع شارع تامكونت

التوقيع

رئيس مصلحة بني ملال
 جمانة
 رئيسة مصلحة بني ملال
 جمانة
 رئيسة مصلحة بني ملال
 جمانة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	14
النوع	مركب سياحي
المراجع العقارية للملك	مطلب 10/13298
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	28600 م ²
الموقع	مركب المدار السياحي لعين أسردون
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	شراء بواسطة قرار وزاري مصادق عليه بتاريخ 1976/09/26
ثمن الاقتناء	113.320,00 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة محرمة البناء
الاستعمال الفعلي	المركب السياحي لعين أسردون
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	حداائق عمومية ، مركب عين أسردون

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

إمضاء



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	15
النوع	قطعة أرضية
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	356 م ²
الموقع	قطعة أرضية بشارع 9 دجنبر
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	شراء تبعا للعقدة المصادق عليها بتاريخ 1964/10/09
ثمن الاقتناء	1.896,00 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	توسيع شارع 9 دجنبر

التوقيع

رئيس جمعية بني ملال
 أعضاء الجمعية بحدرة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	16
النوع	قطعة أرضية
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	584.61 م ²
الموقع	قطعة أرضية بشارع 2 مارس
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	شراء تبعا للعقدة المصادق عليها بتاريخ 1998/02/18
ثمن الاقتناء	3.456,30 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	توسيع شارع 2 مارس

التوقيع

رئيس مجلس جماعة بني ملال
 إحصاءة
 إحصاءة

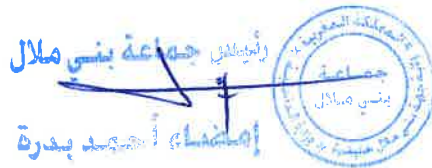
البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	17
النوع	قطعة أرضية
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	كناش 2606 بتاريخ 1971/12/14
المساحة	1405.15 م ²
الموقع	قطعة أرضية بمدار شارع تمكنت و شارع الشهداء
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	شراء حسب القرار البلدي عدد 70/195 بتاريخ 1970/02/15
ثمن الاقتناء	56.758,75 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	

التوقيع
رئيس جماعة بني ملال
أحمد بحدرة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	18
النوع	مقبرة
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	116.331 م ²
الموقع	الطريق الثلاثية رقم 1974 المؤدية إلى تاكزيرت
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	شراء حسب القرار الوزاري عدد 2010 ق م / بتاريخ 1975/10/26
ثمن الاقتناء	116.331,00 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير
التخصيص حسب وثائق التعمير	مقبرة
الاستعمال الفعلي	مقبرة إسلامية و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	19
النوع	حديقة عمومية
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	78.60م ²
الموقع	شارع الباردي حي سي سالم
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	نزع الملكية قرار وزاري عدد: 80/125 بتاريخ 80/02/25
ثمن الاقتناء	2.358,00 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	حديقة سي سالم

التوقيع



 وزارة الداخلية

 مكناس

 ٢٠٢٠

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	20
النوع	بناية
المراجع العقارية للملك	رسم عقاري 1552 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	620 م ²
الموقع	ساحة ابن بطوطة
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	هبة من الأملاك المخزنية بموجب مرسوم عدد 321/64/2 تاريخ 1964/08/19
ثمن الاقتناء	بالمجان
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير
التخصيص حسب وثائق التعمير	تجهيزات ذات منفعة عامة
الاستعمال الفعلي	سوق مركزي
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	مجموعة من التجار القارين بنفس العقار
مدة الاحتلال المؤقت	غير محددة
مبلغ إتاوة الاحتلال	- المحلات من 1 إلى 17 : 245,00 درهم
نسبة الزيادة	- المحلات من 1 إلى 8 : 405,00 درهم
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	أول كل شهر
ملاحظات	السوق المركزي للخضر قديما

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
إمضاء أحمد محمد بحدرة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	21
النوع	ساحة عمومية
المراجع العقارية للملك	مطلب 10/13295
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	2000 م ²
الموقع	ساحة عمومية ، حي السعادة
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	بالمجان
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كيفية أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	من ضمن المرافق العمومية لتجزئة سعيد

التوقيع

رئيس مجلس جهة جماعة بني ملال

مختار



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	22
النوع	ارض عارية
المراجع العقارية للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	كناش 17 رقم 18 عدد 203 بتاريخ 1964/10/13
المساحة	172 م ²
الموقع	شارع محمد الخامس
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	شراء بواسطة عقدة بتاريخ 1964/08/06
ثمن الاقتناء	2.064,00 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق
الاستعمال الفعلي	طرق
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	مربد وقوف السيارات

التوقيع



 امضاء أحمد بن بدة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	23
النوع	حديقة عمومية
المراجع العقارية للمالك	رسم عقاري 2636 ت
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	1110 م ²
الموقع	حديقة عمومية بشارع الحسن الثاني
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	تبادل حسب العقدة المصادق عليها تحت عدد 1940- 1/79/1939 بتاريخ 1979/12/05
ثمن الاقتناء	111.000,00 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	

التوقيع

رئيس مجلس جماعة بني ملال
مستشار الجماعة بحدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	24
النوع	أرض مغروسة
المراجع العقارية للملك	م 10/26.363
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	1170 م ²
الموقع	شارع عبد الكريم الخطابي
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	هبة الجمعية النقابية لملاكي الأراضي لمدينة بني ملال
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	حديقة عمومية بشارع عبد الكريم الخطابي

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
إمضاء أحمد بدير



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	25
النوع	قطعة أرضية
المراجع العقاري للملك	
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	210 م ²
الموقع	قطعة أرضية بشارع أحمد الحنصالي
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	بقايا توسيع شارع أحمد الحنصالي
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	مقهى
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	ورثة الغيواني عبد الله
مدة الاحتلال المؤقت	غير محددة
مبلغ إتاوة الاحتلال	1.693,00 درهم
نسبة الزيادة	10 % على رأس كل ثلاث سنوات
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	أول كل شهر
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	مقهى الديك الذهبي

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
 أعضاء أحمد بدرة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	26
النوع	قطعة أرضية
المراجع العقارية للملك	ر ع 2396 ت / ع 7123 ب
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	7790 م ²
الموقع	جانب ساقية تمكنت
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	شراء بواسطة القرار الوزاري المؤرخ في 1976/12/14
ثمن الاقتناء	57.500,00 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة محرمة البناء
الاستعمال الفعلي	حديقة الذهب الأولمبي
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	مشروع يستغل كحدائق كبرى لتامكنت

التوقيع



 إمامة أحمد بدرة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	27
النوع	قطعة أرضية
المراجع العقارية للملك	
المراجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	2450 م ²
الموقع	قطعة أرضية بمدخل تادلة شارع محمد الخامس
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	بقايا الطريق الرئيسي قديما 24
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	مرسوم رقم 582/90/2 بتاريخ: 90/10/1 و القاضي باستخراج قطعة أرضية جماعية على مساحة 250 م ² . مرسوم رقم 80/648 بتاريخ 89/12/20 القاضي باستخراج قطعة أرضية جماعية على مساحة 862 م ² . لفائدة تعاونية منتجي الشمندر و مصالح البريد.
ملاحظات	

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
 أمضاء أشهد بدرة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	28
النوع	بناية
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ رقم 10/7384
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	20000 م ²
الموقع	شارع 20 غشت
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	نزع الملكية بواسطة مرسوم صادر بتاريخ: 16 ربيع الأول 1405 الموافق ل 1984/12/10
ثمن الاقتناء	529.354,00 درهم
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	عقد بيع لفائدة شركة مرجان مسجل بالرباط بتاريخ 2009/06/22 ، تبعا لقرار السيد وزير الداخلية عدد 01/09 بتاريخ 2009/01/16 مساحة (2Ha).
ملاحظات	

التوقيع

رئيسي جماعة بني ملال
إبراهيم أحمد بديرة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	29
النوع	ارض عارية
المراجع العقارية للملك	ر ع : 10/23498
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	1053 م ²
الموقع	بقرب ساقية تمكونت
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	بقايا ساقية تامكونت
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة محرمة البناء
الاستعمال الفعلي	حديقة الذهب الأولمبي
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	مشروع الحدائق الكبرى لتمكونت

التوقيع

رئيس جمعية بني ملال
إمضاء أحمد بطوة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	30
النوع	قطعة أرضية
المراجع العقارية للملك	مطلب 10/27087
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	1459 م ²
الموقع	شارع العيون
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	بقايا تحويل شارع العيون
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق
الاستعمال الفعلي	طرق
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	قطعة أرضية على مساحة 1200 م ² بموجب مرسوم بتاريخ 1990
ملاحظات	ارض عارية تم تعويض بها بعض الخواص

التوقيع

رئيس الجماعة بني ملال
 إمام أحمد بطرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	31
النوع	ساحة و طرق
المراجع العقارية للملك	ر ع 62471 س
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	320 م ² و 11.200 م ²
الموقع	تجزئة أم الظهر شارع محمد الخامس
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة أم اظهر

التوقيع


 إمام أحمد بن بركة


البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	32
النوع	ساحة و طرق
المراجع العقارية للملك	ر ع 10/5441 ب
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	100 م ² و 2300 م ²
الموقع	تجزئة مفتاح حي الدشيرة
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة مفتاح

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
 محمد بن عبد الله
 إمامة محمد بن عبد الله
 إمامة محمد بن عبد الله

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	33
النوع	ساحة و طرق
المراجع العقارية للملك	مطلب 5286 ب
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	588 م ² و 3000 م ²
الموقع	تجزئة فردوس بشارع الحسن الثاني
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة فردوس

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
أحمد بشرة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	34
النوع	ساحة و طرق
المراجع العقارية للملك	ر ع 823 ب
المراجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	366 م ² و 7740 م ²
الموقع	تجزئة الحمدانية بشارع الحسن الثاني
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مراجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة الحمدانية

التوقيع


 جامعة بنسي ملال
 إهداء أحمد بشاره

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	35
النوع	ساحة وطرق
المراجع العقارية للملك	ر ع 823 ب
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	640 م ²
الموقع	تجزئة فوغال الحي العصري
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة فوغال

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

مضاء أحمد بادرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	36
النوع	ساحة وطرق
المراجع العقارية للملك	ر ع 213 ب
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	518 م ² و 9325 م ²
الموقع	تجزئة الجبلية شارع الحسن الثاني
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة الجبلية

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

إمضاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	38
النوع	ساحة و طرق
المراجع العقارية للملك	ر ع 4842 ب
المراجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	100 م ² و 360 م ²
الموقع	تجزئة البركة قرب حي الهدى
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مراجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة البركة

التوقيع




إمضاء أحمد بدرة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	40
النوع	ساحة و طرق
المراجع العقاري للملك	ر ع 1480 ب
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	270م ² و 12385م ²
الموقع	تجزئة الامل حي العامرية 1
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة الامل

التوقيع



 إمضاء أحمد بدرة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	41
النوع	ساحة و طرق
المراجع العقارية للملك	ر ع 2527 ب
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	5240 م ² و 18370 م ²
الموقع	تجزئة الهدى ، حي الهدى
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة الهدى

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

إشطاء أحمد بدرة



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	42
النوع	ساحة وطرق
المراجع العقاري للملك	ر ع 3343 ب
المراجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	103 م ² و 1320 م ²
الموقع	تجزئة المستقبل شارع الجيش الملكي
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مراجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة المستقبل

التوقيع


 إمامة أحميد بادرة


البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	43
النوع	ساحة وطرق
المراجع العقاري للملك	مطلب 7134 ب
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	240 م ² و 1225 م ²
الموقع	تجزئة مايدرك حي عسفت السرحاني
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة مايدرك

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال

أعضاء أحسن بظرة



ملاحظات	البيانات
44	رقم التقييد في السجل
ساحة و طرق	النوع
ر ع 10/1585 ب	المراجع العقارية للملك
	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
210 م ² و 1450 م ²	المساحة
تجزئة التفاف بمحذاة ثانوية ابي بكر الصديق	الموقع
	الإحداثيات الجغرافية
محضر تسليم تجهيزات التجزئة	مصدر تملك العقار
	ثمن الاقتناء
وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة	الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
طرق و مساحة خضراء	التخصيص حسب وثائق التعمير
طرق و مساحة خضراء	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
	تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال
	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت
	مدة الاحتلال المؤقت
	مبلغ إتاوة الاحتلال
	نسبة الزيادة
	آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت
	مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)
بقايا تجزئة التفاف	ملاحظات

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
 أعضاء أحسن بصره



البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	45
النوع	ساحة و طرق
المراجع العقارية للملك	مطلب 10/8712
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	240 م ² و 19225 م ²
الموقع	تجزئة كريمة السلامة النوربشارع محمد الخامس
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفيات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة كريمة السلامة النور

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
 إمام أحمد بشار
 (مختار 2015-2020)

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	46
النوع	ساحة و طرق
المراجع العقاري للملك	مطلب 7109 ب
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	350 م ² و 11320 م ²
الموقع	تجزئة التقدم حي التقدم
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة التقدم

التوقيع




البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	47
النوع	ساحة و طرق
المراجع العقاري للملك	مطلب 9354 ب
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	283 م ² و 14222 م ²
الموقع	تجزئة المسيرة الطريق الثلاثية رقم 1674 تاكزيرت
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة المسيرة

التوقيع

رئيس جامعة بني ملال
جامعة بني ملال
إمضاء أ. هبة بوضرة

البيانات	ملاحظات
رقم التقييد في السجل	48
النوع	ساحة وطرق
المراجع العقاري للملك	مطلب 7016 ب
المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	3200 م ² و 225 م ²
الموقع	تجزئة بين الطرقات شارع محمد الخامس
الإحداثيات الجغرافية	
مصدر تملك العقار	محضر تسليم تجهيزات التجزئة
ثمن الاقتناء	
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	وثيقة التعمير ، التملك و التهيئة
التخصيص حسب وثائق التعمير	طرق و مساحة خضراء
الاستعمال الفعلي	طرق و مساحة خضراء
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	
مدة الاحتلال المؤقت	
مبلغ إتاوة الاحتلال	
نسبة الزيادة	
آجال و كفاءات أداء إتاوة الاحتلال المؤقت	
مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)	
ملاحظات	بقايا تجزئة بين الطرقات

التوقيع

رئيس جماعة بني ملال
 أمضاء أحمد بدرة

